

Comune di Barano d'Ischia

Stazione di cura, soggiorno e turismo
(Provincia di Napoli)

UFFICIO TECNICO COMUNALE – SETTORE LAVORI PUBBLICI
PROTEZIONE CIVILE – PIANIFICAZIONE URBANISTICA

081906728 – lavoripubblici@pec.comunebarano.it
lavoripubblici@comunebarano.it

BANDO DI GARA PER PROCEDURA APERTA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione , indirizzo e punti di contatto

Denominazione ufficiale: PO FERS CAMPANA 2007-2013 ASSE 3 – ENERGIA, 0.0.3.1 E 0.0.3.3 EDIFICIO COMUNALE ADIBITO A SCUOLA MEDIA STATALE		
Indirizzo postale : Via Corrado Buono n.9 – 80070 Barano d' Ischia (NA)		
Città: Barano d' Ischia	Codice postale: 80070	Paese: IT
Punti di contatto: U.T.C-LL.PP Via Corrado Buono		Telefono 081906728
Posta elettronica: lavoripubblici@comunebarano.it		Telefax 081906759
Indirizzo Internet : Amministrazione aggiudicatrice (URL) www.comunebarano.it		
Profilo di committente (URL): http://www.comunebarano.it		
Ulteriori informazioni sono disponibili presso:		
<input checked="" type="checkbox"/> I punti di contatto sopra indicato <input type="checkbox"/> Altro: completare l'allegato A.I.		
Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso:		
<input checked="" type="checkbox"/> I punti di contatto sopra indicato <input type="checkbox"/> Altro: completare l'allegato A.II.		
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:		
<input checked="" type="checkbox"/> I punti di contatto sopra indicato <input type="checkbox"/> Altro: completare l'allegato A.III		

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice : Comune

I.3) Principali settori di attività: Amministrazione pubblica

I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: **si** **no**

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) Descrizione

Progettazione esecutiva e realizzazione dei Lavori di manutenzione straordinaria. Opere edili ed impiantistica. Scuola Media De Curtis Barano

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

a) Codice Identificativo Gara (C.I.G.): 60536741D2

b) C.U.P.: I96J14000120006

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione

Lavori

Esecuzione Progettazione ed esecuzione

Realizzazione, con qualsiasi mezzo di lavoro, conforme alle prescrizioni dell'amministrazioni aggiudicatrici

Sito o luogo principale di esecuzione dei lavori:

Scuola Media Barano, via Vittorio Emanuele

II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA): L'avviso riguarda un appalto pubblico

II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro (..omissis)

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:

PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DEI "LAVORI DI PO FERS CAMPANA 2007-2013 ASSE 3 – ENERGIA, 0.0.3.1 E 0.0.3.3 EDIFICIO COMUNALE ADIBITO A SCUOLA MEDIA STATALE"

II.1.6.) CPV (Vocabolario comune per gli appalti)

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se pertinente)
Oggetto principale Lavori di isolamento termico	45321000-3	

II.1.7) L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): si no

II.1.8) Divisione in lotti : Questo appalto è suddiviso in lotti si no

II.1.9) Ammissibilità di varianti si no

II.1.8) Determina a contrarre del 06 (RG. 21) del 23.01.2015

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto II.2.1)

Quantitativo o entità totale:

Importo complessivo di gara **1.132.409,45** (IVA esclusa) di cui **€99.476,12** per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), e di cui **€50.000,00** per progettazione (soggetti a ribasso)

II.2.2) Opzioni si no

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione (della progettazione esecutiva e dei lavori):

II.3.1: Progettazione giorni

Tempi di elaborazione e consegna del progetto: **gg. 30 (TRENTA)** solari e consecutivi dalla data dell'ordine di servizio emesso dal Responsabile del Procedimento, con le modalità indicate nello schema di contratto.

II. 3.2.:Esecuzione dei lavori

Tempo di esecuzione dei lavori previsti dal progetto: gg. 100 (CENTO) solari consecutivi. a decorrere dalla data di consegna dei lavori, con le modalità indicate nello schema di contratto

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto III.1.1)

Cauzioni e garanzie richieste :

Sono richieste con le modalità e le riduzioni indicate nel disciplinare di gara:

da presentare dal concorrente in sede di gara

- a) cauzione provvisoria (art. 75 co. 1 D.Lgs. 163/2006 e smi) (pari al 2% dell'importo a base di gara);
- b) il contributo a favore dell'Autorità di vigilanza dei Contratti Pubblici ai sensi della legge n. 266 del 23.12.2005 commisurato all'importo posto a base di gara e da versare con le modalità indicate dalla citata Autorità con la deliberazione del 21/12/2011 e correlate istruzioni.

da presentare dal soggetto aggiudicatario

- c) **cauzione definitiva** (art. 113 D.lgs. 163/2006) ,che sarà richiesta al soggetto aggiudicatario per la stipula del contratto, è pari al 10% dell'importo complessivo dell'appalto eventualmente incrementato nelle misure previste dall'art. 113 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i. e ridotto del 50% ai sensi dell'art.75 co. 7 del citato D.lgs.;
- d) **polizza per danni alle opere** derivanti dall'esecuzione(art. 129 co.1 D.Lgs. 163/2006 e smi): (somma da assicurare è pari all'importo del contratto) secondo le forme e le modalità di cui all'art. 125 del DPR 207/2010 e quanto previsto dallo specifico articolo dello schema di contratto.
- e) **polizza per responsabilità civile verso terzi** (art. 129 co.1 D.Lgs. 163/2006 e smi) (somma da assicurare pari ad Euro **500.000,00**), che sarà costituita dal soggetto aggiudicatario, ai sensi dell'art. 129 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., secondo le forme e le modalità di cui all'art. 125 del DPR 207/2010 e quanto previsto dallo specifico articolo dello schema di contratto.
- f) **polizza di responsabilità civile e professionale**(art. 111 D.Lgs. 163/2006 e smi): (somma da assicurare è pari a Euro **500.000,00**); secondo quanto previsto

dall'articolo 111 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. a seguito della comunicazione di approvazione del progetto esecutivo emessa dal Responsabile del Procedimento, a far data dall'approvazione del progetto esecutivo stesso, il progettista o i progettisti, dovranno presentare polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento dell'attività secondo le modalità previste dallo specifico articolo dello schema di contratto.

- g) **fidejussione bancaria** dell'importo del 10% del contratto oltre IVA per la concessione dell'anticipazione

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

FESR POR – Regione Campania, DECRETO REGIONALE NON ANCORA EMESSO. **Il bando è con riserva di non stipulare il contratto in caso di mancato finanziamento .**

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di

imprenditori, di fornitori o di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto

E' data facoltà alle imprese di presentare offerta ai sensi dell'articolo 37 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e di avvalersi di quanto previsto dall'art. 49 del citato D.Lgs. con le caratteristiche indicate nel disciplinare di gara.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto

si no

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: I concorrenti e gli eventuali associati/associandi, **pena esclusione**, dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente come specificato nel disciplinare di gara. In particolare, devono possedere qualificazione SOA **per attività di progettazione ed esecuzione** inerente categorie e classifiche sotto indicate al punto n. III.2.1 lett. a) per sistema qualità aziendale UNI EN ISO 9000 e per le classi e categorie di cui al punto III.2.1.lett. b) . (L'attività di progettazione svolta dal proprio staff tecnico deve soddisfare i requisiti speciali progettuali di cui al successivo punto III.2.1.lett. b), **ovvero** qualificazione SOA **per sola attività di costruzione** integrata con indicazione/associazione, di progettista qualificato tra quelli elencati all'art. 90 co.1 lettere d), e) f), f-bis), g) e h) del D.Lgs. 163/2006 e

s.m.i.che soddisfi i requisiti speciali progettuali di cui al successivo punto III.2.3 n.

2 per classi e categorie sotto indicate alla lett. b):

a) CATEGORIA PREVALENTE e categorie scorporabili

Categorie*	Importo	Classifica	Prevalente/ Altra categoria	Qualificazione obbligatoria (SI/NO)	Subappalti (SI/NO)
OG1	865.692,44	III	Prevalente	si	SI 30%
OS28	216.717,01	I	Scorporabile	si	SI 100%
Totale	1.082.409,45				

*Comprehensive di oneri per la sicurezza e costo della forza lavoro

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Il possesso dei requisiti è provato, a pena esclusione, con le modalità, le forme e i contenuti previsti nel disciplinare di gara.

. III.2.3) Capacità tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

come punto III.2.2

Livelli minimi di capacità richiesti

- 1) requisiti previsti e definiti dagli art.li 79,87 del DPR 207/2010;
- 2) i soggetti di cui all'art. 90 co. 1 lett. d),e),f), f-bis),g) e h) D.Lgs. 163/2006, indicati/associati per l'esecuzione della progettazione, devono possedere i requisiti generali indicati ai punti 3.b.1.1 del disciplinare e economico-finanziari e tecnicoorganizzativi sottoindicati:
 - a) un fatturato globale per servizi d'ingegneria espletati negli ultimi cinque esercizi antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara per un importo non inferiore 3 volte l'importo a base d'asta;
 - b) aver espletato, nel decennio precedente la data di pubblicazione del presente bando di gara, servizi di architettura ed ingegneria relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori inerenti i servizi di architettura e ingegneria da affidare e per l'importo per ognuna delle classi e categorie non inferiore a:

	Declaratoria	Classe e categoria Legge 143/1949	Classe e categoria D.M. 18/11/71	Importo (€)
1	Sanità, istruzione , ricerca	I C	I B	1.082.409,45

nel decennio precedente la data di pubblicazione del presente bando di gara, due progettazioni esecutive per lavori analoghi a quelli del presente Bando, per l'importo non inferiore a **0,80** volte l'importo, come di seguito

	Declaratoria	Classe e categoria Legge 143/1949	Classe e categoria D.M. 18/11/71	Importo (€)
1	Sanità, istruzione , ricerca	I C	I B	1.082.409,45

c) aver utilizzato un numero medio annuo di personale tecnico nei migliori cinque anni del decennio precedente o nei migliori tre anni del quinquennio la data di pubblicazione del bando di gara (comprendente i soci attivi, i dipendenti, i consulenti su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, e i collaboratori a progetto in caso di soggetti non esercenti arti e professioni), in misura non inferiore a **2** unità.

3) l'attività di progettazione svolta dallo staff tecnico del concorrente in possesso di SOA per attività di progettazione ed esecuzione deve soddisfare i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi di cui al precedente punto 2) in caso contrario dovranno presentare per parte o completa progettazione indicazione/assicurazione di progettista qualificato come indicato al precedente punto 2 e dettagliatamente specificato nel disciplinare di gara .

III.2.4) Appalti riservati

si no

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) Tipo di procedura: Aperta

IV.2) Criteri di Aggiudicazione

Prezzo più basso Oppure Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati di seguito

criteri enunciati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nel documento descrittivo

IV.2.2) Informazioni sull'asta elettronica: Ricorso ad un'asta elettronica si no

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:
ENER1

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto si no

IV.3.3) Condizioni per prendere visione della documentazione

La Documentazione è visibile presso il l'ufficio Lavori pubblici del Comune di Barano d'Ischia nei giorni martedì e giovedì dalle ore 10.30 alle 12.30.

IV.3.4) Termine perentorio per la ricezione delle offerte

da far pervenire all'Ufficio Protocollo della stazione appaltante, che ne rilascerà apposita ricevuta, entro il termine improrogabile delle **ore 10.00 del 16.03.2015**, è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, durante le ore di apertura al pubblico, dalle ore 10.00 alle ore 11.00, all'Ufficio Protocollo della stazione appaltante, che ne rilascerà apposita ricevuta.

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta
giorni 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Data e modalità di apertura delle offerte: giorno successivo al termine ultimo di presentazione delle offerte **Ora:** 10:00

Luogo: Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Barano d'Ischia - Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: i legali rappresentanti dei concorrenti o soggetti incaricati dai medesimi.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Informazioni sulla periodicità

Si tratta di un appalto periodico si no

VI.2) Informazioni sui fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi U.E. si no

VI.3) Anticipazioni

L'art. 26-ter della L. n. 98 del 9 agosto 2013, in deroga al divieto di anticipazione del prezzo, transitoriamente fino al dicembre 2014, dispone la corresponsione in favore dell'aggiudicatario appaltatore di un'anticipazione pari al 10% dell'importo contrattuale;

VI.4) Informazioni complementari

Determina a contrattare **n. 06 del 23/01/2015**. L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà individuata sulla base degli elementi di valutazione e relativi fattori ponderali indicati nel disciplinare di gara . E' fatto obbligo, pena esclusione, eseguire un sopralluogo al sito dove le opere dovranno essere realizzate previo accordo con il RUP.

Il concorrente deve presentare, pena esclusione, il cronoprogramma (art. 40 comma 2, del D. P.R. 207/2010).

La durata dell'appalto (**punto II.3.1 e II.3.2**) deve così intendersi: 1) Progettazione giorni 30; 2) Esecuzione giorni 100.

La stipula del contratto, in deroga a quanto previsto dall'art. 11 co. 9 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i, avrà luogo entro 180 giorni dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva di cui al co. 8 dello stesso articolo.

Pertanto il concorrente, pena esclusione, dovrà impegnarsi a mantenere valida l'offerta per 180 giorni naturali e consecutivi dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte e comunque, ai sensi dell'art. 11 co. 7 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. fino a 180 giorni naturali e consecutivi dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva. Le informazioni di dettaglio e tutte le ulteriori precisazioni in merito alla procedura di evidenza pubblica sono specificate nel disciplinare di gara.

Il contratto che sarà stipulato con l'aggiudicatario non prevede il ricorso all'arbitrato di cui all'art. 241 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

La stazione appaltante si riserva di comunicare al momento della stipula se il contratto, oltre che in forma cartacea, verrà firmato anche con la procedura prevista per la firma digitale.

Ulteriori eventuali precisazioni ritenute necessarie dall'Ente Appaltante saranno pubblicate esclusivamente sul sito del committente. Tali precisazioni andranno ad integrare a tutti gli effetti la lex di gara.

Eventuali quesiti diretti ad ottenere chiarimenti su semplici aspetti del bando e del disciplinare di gara saranno soddisfatti a condizione che pervengano almeno cinque giorni lavorativi prima della scadenza del termine di presentazione offerta

Si precisa che questa Stazione Appaltante non fornisce risposte su casistiche specifiche riguardanti il possesso dei requisiti di qualificazione da parte dei singoli concorrenti. La valutazione in ordine ai requisiti posseduti dai singoli concorrenti è rimessa alla Commissione di gara.

Il bando di gara sarà pubblicato sulla G.U.R.I. V serie speciale e l'avviso su due

quotidiani regionali.

Il bando di gara e il disciplinare saranno pubblicati in forma integrale sui siti:

www.comunebarano.it

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Tribunale Amministrativo Regionale Campania sede di Napoli

VI.4.2) Presentazione di ricorso: Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: ricorso al TAR nei termini dell'art. 120, co.5 D.Lgs. 2/07/2010 n.104 (trenta giorni dalla pubblicazione del bando o dalla comunicazione dell'atto, ovvero in ogni altro caso dalla conoscenza del medesimo).

Barano d'Ischia, 23 gennaio 2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ing. Giuseppe DI MEGLIO